光と風、木の香りに包まれる家族思いの家

完成見学会

日置市伊集院町郡
（郡三差路近く）

2/15 sat 土　16 sun 日

10:00〜17:00

認定長期優良住宅

耐震性等級３（耐震性等級１の 1.5 倍の性能）
断熱等性能等級４
- ●外皮平均熱貫流率（算定値0.82（W/㎡k）＜0.87この地域に定められている基準値
- ●冷房機の平均日射熱取得率（算定値2.3）＜2.7この地域に定められている基準値

耐震性等級とは …… 構造躯体の倒壊等防止のために定められている基準、等級は 1.2.3
断熱等性能等級とは … 住宅を断熱材等で包み込むことにより従来より高い水準の断熱性を実現するための基準
地域毎の基準値より数値が小さければよい。

各種補助金申請や資金計画、
住宅ローン手続きについての
ご相談も応じます！

有限会社 千 代 盛 工 務 店
県知事登録（般-29）15400号住宅あんしん保証登録店第657号

有限会社 千代盛建築設計事務所
県知事登録第 2-30-67 号

099-272-2457
info@chiyomori.co.jp
http://www.chiyomori.co.jp/
鹿児島県日置市伊集院町郡 1104-9

お問い合わせ先 ☎ 099-272-2457

地球温暖化に対応するエコ住宅。
健康素材をふんだんに使用し住まう人に優しい住宅。
一代・二代・三代住める**骨太住家**（すみか）
両日2回（11時・14時）調湿・ニオイ軽減の**実験**を
行います。見て・ふれて体感しにお越し下さい。

不動産情報

売地	伊集院町郡	売地	伊集院町郡	売地	伊集院町郡	売地	伊集院町妙円寺2丁目	売家	伊集院町郡	売戸建住宅	伊集院町猪鹿倉
価格／450万円 土地面積／574㎡（173.6坪） 地目／畑（農地転用必要） 第１種中高層住居専用地域 建ペイ率／60% 容積率／160% 設備／上水道、下水道 交通／郡バス停徒歩６分 仲介		価格／720万円 土地面積／263㎡（79坪） 地目／畑（農地転用必要） 第１種中高層住居専用地域 建ペイ率／60% 容積率／160% 設備／上水道、下水道 交通／郡バス停徒歩６分 ＊建築条件付き 仲介		価格／850万円 土地面積／341㎡（103坪） 地目／宅地 第１種中高層住居専用地域 建ペイ率／60% 容積率／160% 交通／中福良バス停徒歩３分 仲介		価格／900万円 土地面積／277.89㎡（84坪） 地目／宅地 第１種中高層住居専用地域 建ペイ率／40% 容積率／60% 仲介		価格／800万円 土地面積／365.18㎡（173.6坪） 建物／木造２階建　4LDK 床面積／１階 74.01㎡ ２階 36.10㎡ 築年数／1972年１月築 第１種中高層住居専用地域 建ペイ率／60% 容積率／160% 仲介		価格／1,720万円 土地面積／472.43㎡（142.91坪） 建物床面積／１棟 59.62㎡ 18坪 築年数／平成９年３月　×3棟 木造平屋建ストレート葺 第１種中高層住居専用地域 建ペイ率／60%　容積率／200% 戸建貸家３棟あり賃貸中 仲介	

◆ お問い合せは… 里 都 不 動 産
TEL.099-273-5028 FAX.099-273-5045
http://www.chiyomori.co.jp/ ✉ info@chiyomori.co.jp
女性スタッフがお手伝い致します ／ 鹿児島県知事（6）4124号 ／ 鹿児島県日置市伊集院町郡 1104-9