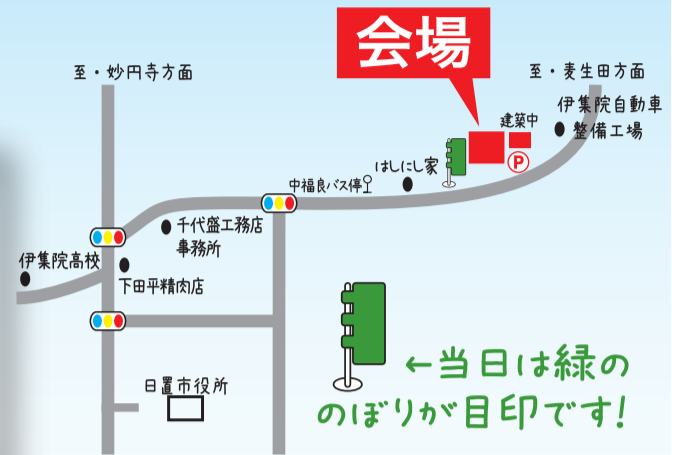


光と風、木の香りに包まれる家族思いの家…完成しました

新築住宅 完成見学会

7/7 **土** sat 8 **日** sun
10:00~17:00



ところ: 日置市伊集院町郡

会場連絡先 099-272-2457 (千代盛)



お施主様から一言…

自然の力を最大限利用した
とてもエコな家が完成しました!!
二世帯住宅は資料や見学会が少なく
ほぼ手さぐり状態での計画でしたが、
一緒になって生活設計を考えて下さり
信頼して家造りをおまかせできました。
三世代に愛される家族思いの家
ぜひ体感して下さい!!



家族が楽しく集える三世帯住宅が完成しました。ぜひ見学に来て下さい!

ご家族と建築士がこだわった癒される家造りのポイント!!

- ①代々に継がれていく家を…長く健康に住まえるように! メンテナンスの軽減される内装材に! とこだわりました。床は無垢の浮造杉板を使用し、壁・天井材にも調湿効果のあるものを使いエコ住宅に!
- ②それぞれの世帯で使いやすい設備を設置しました。親世帯は使い慣れたエコジョーズ®ガスを。子世帯は、オール電化にこだわり IH・エコキュート・太陽光発電を設置しました。
- ③台所に立つお母さんも家族の団らんに参加しやすいように対面キッチンにしました。
- ④子世帯はリビングの天井を吹抜けにし、開放感のある空間に仕上げました。
- ⑤限られた敷地の中で無駄を省き、動きやすい間取りにこだわりました。
- ⑥各部屋に造り付けの棚等をつけてもらいました。

家づくりサポートマガジン SU・MI・KA 連載中で大好評!
ぜひ見て、さわって体感して下さい。

棟梁のこだわり

- ①骨太住宅にこだわった木材を使用! 150年住宅を目指します。
- ②ご家族の繁栄を願い末広がりの願いを込めて大黒柱に八寸角柱を使用。和室には檜の五寸角柱を使用。
- ③外壁下地には耐振や揺れ防止のために耐力面材を張っています。外壁材は37mm厚のALC版を使用し、耐震性・断熱性・防音性・防火性能をあげています。
- ④親世帯の和室にある床の間には長寿に関係があるといわれる床柱『延寿(えんじゅ)』を使用しています。
- ⑤木の香りで癒されゆっくり休めるストレス解消の住まいを目指しました。
- ⑥玄関や水回りをそれぞれに設けたのでそれぞれの生活スタイルを今までどおりに過ごせる事と思います…理想の平屋建て二世帯住宅です。

消費税増税まえに家づくりを考えてみませんか? 見積り無料!!

建設業県知事許可(般-19)10178号
あんしん住宅瑕疵保険住宅完成保証制度登録店 第00657号
かごしま緑の工務店登録 登録番号H23-081号

有限会社 千代盛工務店

設計事務所県知事登録 第2-20-96号

千代盛建築設計事務所

〒899-2504 日置市伊集院町郡1739-1 TEL: 099-272-2457 / FAX: 099-273-5045

◆ホームページ <http://www.chiyomori.co.jp/>

◆E-mail info@chiyomori.co.jp

不動産情報	売家 800万円 所在地/伊集院町下谷口 土地面積/298.78㎡ 90.38坪 土地権利/所有権 未線引地域/用途地域指定なし 建ぺい率:70%/容積率:400% 建物面積/101.85㎡ 30.8坪 構造/木造2階建てスレート葺 築年数/平成5年12月築 間取り/1階:LDK13.5帖・和18・板間3 脱衣室・浴室・トイレ 2階:洋9帖・和16・トイレ 室内きれいです。家庭菜園、 ガーデニングも楽しめます。	売地 555万円 所在地/伊集院町徳重 土地面積/735㎡ 222坪 土地権利/所有権 未線引地域/用途地域指定なし 建ぺい率:70%/容積率:400% 地目/畑(農地転用許可必要) *伊集院総合運動公園近く、 静かな所です	売地 508万円 所在地/伊集院町徳重 土地面積/673㎡ 203坪 土地権利/所有権 未線引地域/用途地域指定なし 建ぺい率:70%/容積率:240% 地目/畑(農地転用許可必要) *静かな所です。 畑作りにもおすすめです。	売地 740万円 所在地/伊集院町徳重 土地面積/244.66㎡ 74坪 土地権利/所有権 未線引地域/用途地域指定なし 建ぺい率:70%/容積率:348% 地目/雑種他 *パームタウン近く、静かな所です	売地 スーパードラッグストアアコスモス近く 所在地/伊集院町徳重 土地面積/337㎡ 101坪 坪単価/200,000円 土地権利/所有権 未線引地域/第1種中高層住居専用地域 建ぺい率:60%/容積率:200% 地目/田(農地転用許可必要) *スーパー、病院等に近く平坦地 で利便性の良い地域です。 *東側道路に間口21M接道 奥行約16M	宅建建物取引業県知事許可(5)4124号 里都不動産 〒899-2504 日置市伊集院町郡1104-9 TEL: 099-273-5028 FAX: 099-273-5045